



كٲب المسٲثمر

Wilhelm-Kalle-Straße 9



سعر شراء البناء الجديد

9.3 مليون يورو

المساحة السكنية للبناء الجديد

1.048 m²

للمستثمرين

المشروع في لمحة

في فيسبادن-بيبريش، تجمع Neokeen بين تجديد مبنى قائم لتحسين كفاءة الطاقة وبناء جديد عالي الجودة. تتيح الشقق من غرفتين إلى أربع غرف والتراسات والبنتهاوس آفاقاً متنوعة للسكن.

9.3 مليون يورو

سعر شراء البناء الجديد

1.048 m²

المساحة السكنية للبناء الجديد

2-4

غرف

EH40 NH

البناء الجديد: مخطط

تحت الأرض وخارجية

مواقف السيارات ٠ للبيع

عند الطلب

مساحة الأرض



مدروس حتى أدق التفاصيل.

يخطط للمبنى الجديد وفق معيار Effizienzhaus 40 NH مع السعي إلى شهادة QNG. ويخطط لتجديد المبنى القائم وفق هذه أهداف تخطيط وليست شهادات تم. Effizienzhaus 70 EE. الحصول عليها بالفعل.



يتبع التخطيط معايير الاستدامة DGNB. ووفق مستندات المشروع، يرافقه مستشار لكفاءة الطاقة ومدققة معتمدة من DGNB.



الشقق

أي منزل يناسبك؟

اكتشف أفكار السكن والمخططات المرتبطة بها. تنقل التصورات الأجواء ولا تمثل أي شقة بعينها بصورة ملزمة.



2 غرف

التراسات: 18.57 م² / 23.24 م²



3 غرف

الشرفات وفق المخطط المعني



4 غرف

تراس كل بنتهاوس: 35.64 م²

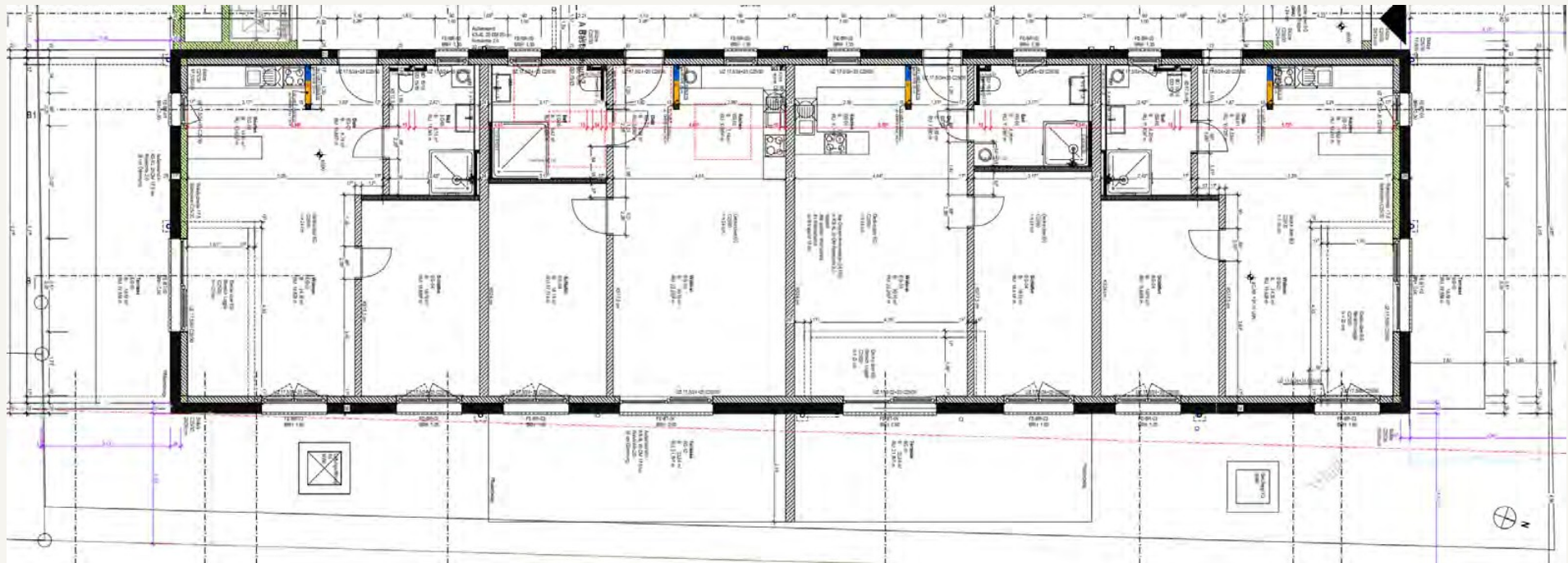


المخطط

الطابق الأرضي

التراسات: 18.57 م² / 23.24 م²

غرفة معيشة ومنطقة مطبخ منفصلة وغرفة نوم وحمام. يوسع تراس خاص مساحة السكن.



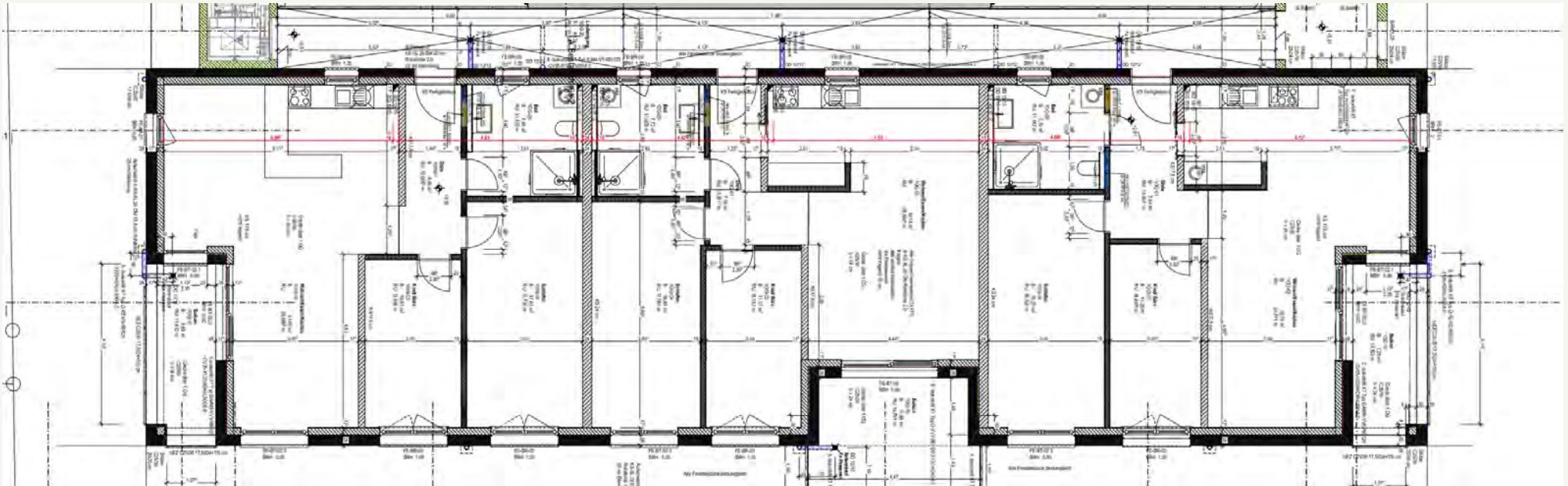


المخطط

الطابق الأول

الشرفات وفق المخطط المعني

منطقة مفتوحة للمعيشة والطعام والمطبخ وغرفة نوم وغرفة إضافية.
يعرض المثال الطابق الأول؛ الطابق الثاني مماثل مع اختلافات في
التفاصيل.



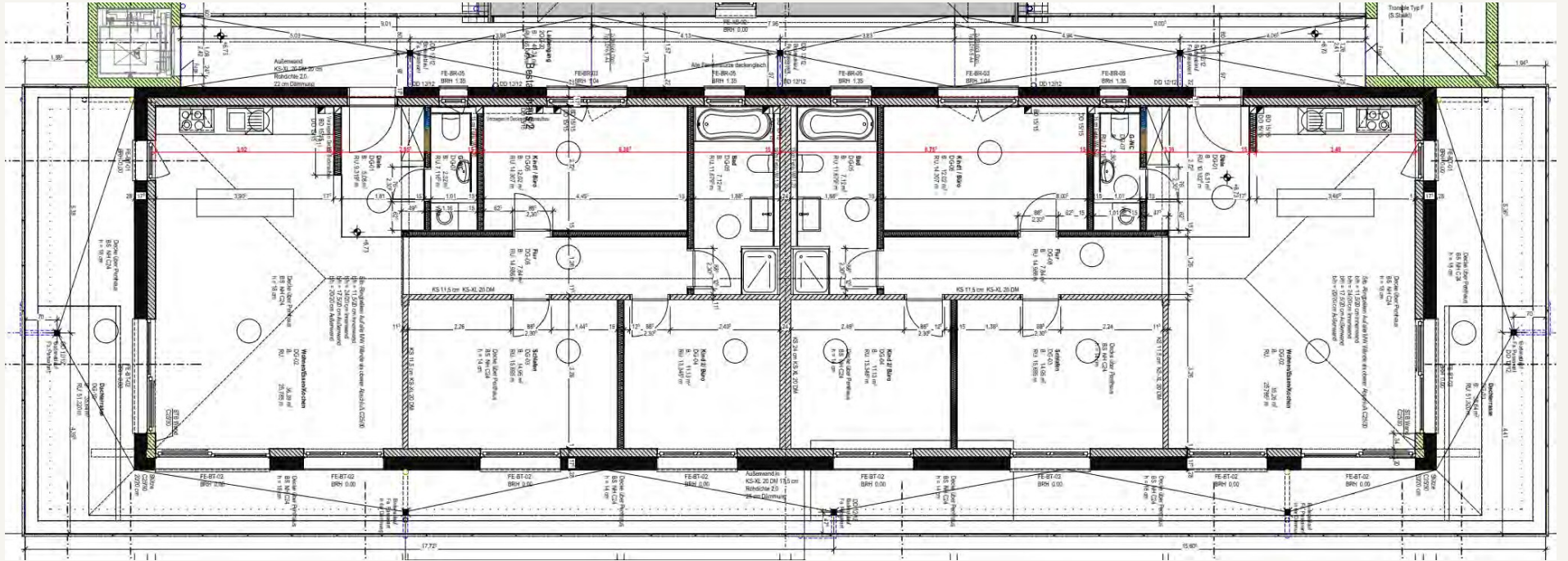


المخطط

بنتهاوس

منطقة مفتوحة للمعيشة والطعام مع مطبخ وغرفة نوم وغرفتين إضافيتين.
حمام ودورة مياه منفصلة للضيوف وتراس محيط بالسطح.

تراس كل بنتهاوس: 35.64 م²



مدروس حتى أدق التفاصيل.



باركيه، تدفئة أرضية بتحكم فردي؛ زجاج ثلاثي؛ ستائر كهربائية. مطابخ مجهزة بالأجهزة. حمامات بإكسسوارات ومرايا وخزائن وسخانات مناشف ودش زجاجي. اتصال مرئي عند المدخل؛ مصعد للشقق الجديدة؛ وصول بلا عوائق مخطط وشقة أرضية مناسبة للكراسي المتحركة. يخطط لمواقف تحت الأرض وخارجية وتجهيز لشحن السيارات الكهربائية ومخازن ومساحات للدراجات والدراجات الكهربائية وعربات الأطفال والمشايات وملعب أطفال.



تراسات وشرفات

مساحة خارجية. آفاق جديدة.



منطقة مفتوحة للمعيشة والطعام مع مطبخ
وغرفة نوم وغرفتين إضافيتين. حمام ودورة مياه
منفصلة للضيوف وتراس محيط بالسطح.



مكان جديد للحياة.

مكان جديد للحياة.

مكان جديد للحياة.

في فيسبادن-بيبريش، تجمع Neokeen بين تجديد مبنى قائم لتحسين كفاءة الطاقة وبناء جديد عالي الجودة. تتيح الشقق من غرفتين إلى أربع غرف والتراسات والبنتهاوس آفاقاً متنوعة للسكن.

Wilhelm-Kalle-Straße 9, 65203 Wiesbaden-Biebrich

فيسبادن في منطقة الراين-ماين. تبقى الدراسة التفصيلية للموقع والسوق جزءاً من الفحص الاستثماري الفردي.

للمستثمرين

اطلب مستندات المشروع

ناقش المشروع ونطاق الاستحواذ والمستندات الإضافية مباشرة مع Neokeen.



Neokeen GmbH

Höhestr. 18

61348 Bad Homburg

+49 6172 271 8434

info@neokeen.de

neokeen-group.com

سعر شراء البناء الجديد

9.3 مليون يورو



خدماتنا

خدماتنا

البناء تسليم مفتاح · تجديد المباني القائمة · البناء الجديد · الاستدامة · EH40 NH

بناء مستدام يستهدف معيار المنزل الموفر للطاقة NH 40، مع تخطيط وإثبات فئة الاستدامة لكل مشروع على حدة.

المساحة السكنية للبناء الجديد · 1.048 m²

تباع مواقف السيارات ضمن المشروع، ولا تدخل ضمن المساحة السكنية.